

CỤC THA DS TỈNH ĐỒNG THÁP  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN TAM NÔNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 385/TB-CCTHADS

Tam Nông, ngày 09 tháng 7 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định thi hành án số 465/QĐ-CCTHADS ngày 04/02/2020; số 571/QĐ-CCTHADS ngày 09/3/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 16/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 4 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số VL 21/06/408/TS-SVC ngày 04 tháng 6 năm 2021 của Công ty TNHH Thẩm định giá Tây Nam;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 69/2021/HDDVDG-TĐĐT ngày 05 tháng 7 năm 2021 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông và Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Đô Đồng Tháp;

Căn cứ Thông báo số 42/2021/TBDG-TĐĐT ngày 07/7/2021 của Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Đô Đồng Tháp;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

**Tài sản bán đấu giá gồm:**

Quyền sử dụng đất: theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất diện tích 5.500m<sup>2</sup>, diện tích đo đạc thực tế 3.613m<sup>2</sup>, thuộc thửa số 309, tờ bản đồ số 06, loại đất trồng lúa, do bà Phạm Thị Thanh Mai đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, tọa lạc xã Phú Hiệp, huyện Tam Nông, tỉnh Đồng Tháp, giá khởi điểm bán đấu giá là: **166.198.000 (Một trăm sáu mươi sáu triệu một trăm chín mươi tám ngàn đồng)**. Tiền mua hồ sơ: 200.000đ/ hồ sơ.

Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm của tài sản trong thời hạn từ 8 giờ, ngày 27/7/2021 đến 15 giờ 00, ngày 29/7/2021 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông.

Thời gian, địa điểm đăng ký, tham khảo, bán và nhận hồ sơ: Từ ngày ra thông báo đến 15 giờ 00, ngày 27/7/2021 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Đô Đồng Tháp.

Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày ra thông báo đến 15 giờ 00, ngày 27/7/2021 tại nơi tài sản tọa lạc.

Thời gian bán đấu giá: **08 giờ 30 ngày 30 tháng 7 năm 2021.**

Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.

Địa điểm bán đấu giá: **Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Đô Đồng Tháp**, địa chỉ: số 382, đường Nguyễn Thị Minh Khai, Phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, ông Phạm Thanh Tùng, bà Lâm Thị Dung, Phạm Thị Thanh Mai có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Ông Phạm Thanh Tùng, bà Lâm Thị Dung, Phạm Thị Thanh Mai có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Nay, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông thông báo đến người phải thi hành án, người được thi hành án và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được biết./.

**Nơi nhận:**

- Công thông tin điện tử của Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS Tỉnh (để đăng tải);
- Phòng Nghiệp vụ (theo dõi);
- Các đương sự;
- Viện KSND huyện Tam Nông;
- UBND xã Tân Công Sính;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẠP HÀNH VIÊN**

**Võ Minh Dũng**